

VERSIÓN 3

SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL

# Colombia **OT** 2025

Experiencias Significativas en **ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

CONFERENCISTAS INTERNACIONALES



**ESPAÑA**  
JULIAN MORA ALISEDA



**BRASIL**  
LUCIANO LOUBET



**ECUADOR**  
ARTURO MEJIA GRANIZO



**COLOMBIA**  
DIEGO TRUJILLO MARIN

## TEMÁTICAS DEL EVENTO

FORMULACIÓN DE POT/EOT | PLANES PARCIALES | INSTRUMENTOS DE  
GESTIÓN Y FINANCIACIÓN DEL SUELO | ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DEL SUELO RURAL | CATASTRO MULTIPROPOSITO | NATURALEZA &  
SERVICIOS PUBLICOS

**EXPOFUTURO**

18 AL 21 DE MARZO  
PEREIRA - RISARALDA

ORGANIZA



CON EL APOYO INSTITUCIONAL



PATROCINA





18 AL 21 DE MARZO



PEREIRA - RISARALDA

## INTRODUCCION

El proceso de ordenamiento territorial que ha venido implementándose en el país a partir de la expedición de la Ley 388 de 1997. (Política de suelo) es quizás una de las transformaciones más significativa del ejercicio de la planificación territorial en Colombia.

Sin embargo, aún existe mucho por hacer para avanzar hacia la implementación de una verdadera cultura de planificación y de la gestión del territorio.

En este contexto, la **FUNDACION INTERNACIONAL PARA LA INNOVACION, DESARROLLO SOSTENIBLE Y AVANCE DE LA TECNOLOGIA - FIDATEC ONG COLOMBIA** tiene como uno de sus objetivos la generación de espacios de formación que brinden las herramientas normativas y técnicas necesarias para apoyar a los tomadores de decisiones en la debida implementación de la revisión, modificación y/o ajuste de los POT y de los diferentes Instrumentos de gestión y financiación del suelo, en esta ley adoptados.

A la fecha **FIDATEC**, ha formado a mas de **2.500 profesionales** en las temáticas en mención.



## OBJETIVOS

- Revisar los procedimientos y contenidos establecidos en el conjunto de normas para abordar los diferentes tipos de **REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS PLANES DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (POT)**, en Distritos y Municipios de Colombia.
- Analizar diferentes **INSTRUMENTOS GESTIÓN Y FINANCIACIÓN** desarrollados en Colombia como alternativas de financiamiento público urbano, centrándose en las posibilidades de movilización de las plusvalías a través de instrumentos tributarios y no tributarios.
- Revisar las normas que reglamentan de manera específica los suelos con desarrollo restringido y los suelos aptos para las actividades productivas en el **SUELO RURAL** para su mejor adopción e implementación en los Planes de Ordenamiento Territorial.

## DIRIGIDO A

- Alcaldes Municipales.
- Consejeros de Gobierno.
- Secretarios de Planeación.
- Secretarios de Hacienda.
- Funcionarios de Corporaciones Autónomas Regionales.
- Concejales Municipales.
- Consejeros Territoriales de Planeación.
- Consejeros Consultivos.
- Funcionarios Públicos interesados en la temática.
- Funcionarios de Áreas Metropolitanas.
- Funcionarios de Curadurías.
- Funcionarios de Entidades de Control.
- Constructores.
- Consultores.
- Asesores.
- Abogados.
- Economistas.
- Administradores Públicos.
- Arquitectos.
- Urbanistas.
- Ingenieros Civiles.
- Ingenieros Catastrales.
- Ingenieros Ambientales.
- Geodestas.
- Ambientalistas.
- Topógrafos.
- Cartógrafos.
- Veedores.
- Docentes.
- Investigadores.
- Estudiantes.

\*\*\* No hay restriccion alguna para que puedan asistir personas interesadas en la tematica del evento \*\*\*

## TRAYECTORIA



Participantes SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, 10 al 12 de Agosto / 2023,  
Centro de Convenciones y Exposiciones - EXPOFUTURO, Pereira.

## SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CENTRO DE CONVENCIONES Y  
EXPOSICIONES EXPOFUTURO  
PEREIRA - RISARALDA

- Versión 01 - 8 al 11 de Noviembre / 2022.
- Versión 02 - 10 al 12 de Agosto / 2023.

Evento académico organizado por:



DEPARTAMENTO DE  
**RISARALDA**

**FIDATEC** ONG  
COLOMBIA

FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA  
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE  
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA



Municipio de Santuario  
Departamento de Risaralda

## SEDE - PEREIRA

### ENTRE MONTAÑAS, VALLES Y CAFÉ

Pereira en el departamento de Risaralda, es parte del territorio que en 2011 la UNESCO declaró Patrimonio de la Humanidad: el Paisaje Cultural Cafetero colombiano, fue fundada el 30 de agosto de 1863. Esta ciudad, capital del departamento de Risaralda, es fruto de la colonización antioqueña, sus habitantes conservan rasgos de la cultura de los arrieros, como la amabilidad y el emprendimiento.

### ¿QUÉ HACER EN PEREIRA?

Montañas sembradas con café y plátano; y valles en los que se ven guaduas y cultivos de caña de azúcar reciben a quienes llegan a Pereira. En esta ciudad y en sus alrededores los viajeros pueden practicar deportes de aventura; relajarse en aguas termales y visitar reservas naturales y espacios dedicados a la cultura, entre otras cosas. Incluso es posible ver la nieve.

## SEDE DEL EVENTO





18 AL 21 DE MARZO



PEREIRA - RISARALDA

## CERTIFICADO

La **FUNDACION INTERNACIONAL PARA LA INNOVACION, DESARROLLO SOSTENIBLE Y AVANCE DE LA TECNOLOGIA - FIDATEC ONG COLOMBIA** entrega **CERTIFICADO IMPRESO DE PARTICIPACION** a los participantes que asistan al desarrollo de la Programación Académica de la **SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2025**.

Adicionalmente una **COPIA DIGITAL** del certificado quedara disponible para ser descargada de manera perpetua en el Portal Web de **FIDATEC**.

## ASESORIA ESPECIALIZADA

Se desarrollarán diferentes sesiones de **ASESORIA ESPECIALIZADA - SIN COSTO ADICIONAL** con expertos adscritos a los procesos de formación de **LA FUNDACION INTERNACIONAL PARA LA INNOVACION, DESARROLLO Y AVANCE DE LA TECNOLOGIA - FIDATEC ONG COLOMBIA** en las siguientes temáticas fundamentales para la Revisión de los Planes de Ordenamiento Territorial (POT) y Formulación de Planes Parciales:

- **USOS Y OCUPACION DEL SUELO.**
- **ASUNTOS AMBIENTALES.**
- **IMPLEMENTACION DE INSTRUMENTOS DE GESTION Y FINANCIACION DEL SUELO.**
- **ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL SUELO RURAL.**

VINCULATE

ASISTENTE • CONFERENCISTA • PATROCINADOR

Versión 3

Semana del Ordenamiento Territorial

# Colombia OT

Experiencias Significativas en  
**ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
2025

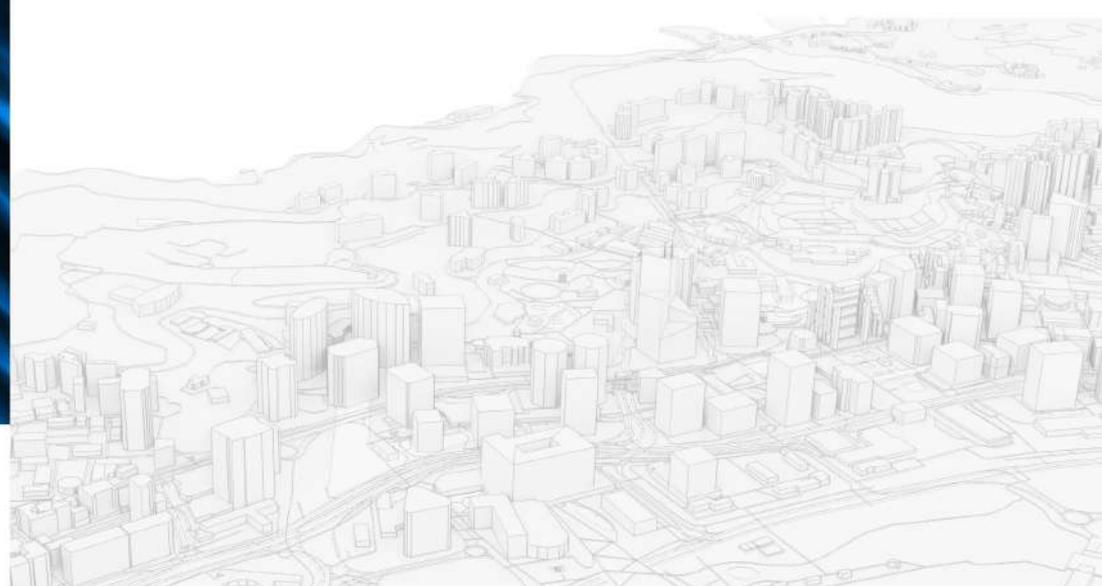


18 AL 21 DE MARZO



PEREIRA - RISARALDA

## PROGRAMACIÓN ACADÉMICA



ORGANIZA



FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA  
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE  
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

CON EL APOYO INSTITUCIONAL



DEPARTAMENTO DE  
**RISARALDA**



## PROGRAMACIÓN ACADÉMICA MARTES 18 DE MARZO / 2025

HORARIO	TEMÁTICA	RESPONSABLE
9:30 AM - 10:15 AM	INSTALACION DE LA 3A. VERSION DE LA SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2025	FIDATEC ONG COLOMBIA Y GOBERNACION DE RISARALDA
10:15 AM - 11:00 PM	ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE	<b>DIEGO TRUJILLO MARIN</b> ASESOR MINISTERIO DE MEDIOAMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE COLOMBIA
11:00 PM - 11:30 PM	COFFE BREAK	ESTACION DE CAFÉ ESPECIAL DE LA MARCA HECHO EN RISARALDA
11:30 PM - 12:15PM	INSTRUMENTOS DE GESTIÓN Y FINANCIACIÓN DEL DESARROLLO URBANO EN COLOMBIA	<b>WILLIAM ALBERTO CASTRILLÓN VÁSQUEZ</b> LIDER DE PROYECTOS ALCALDÍA DE MEDELLÍN COLOMBIA
12:15 PM - 2:15 PM	ALMUERZO LIBRE	
2:15 PM - 3:45 PM	ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y GESTIÓN DE SUELO EN ECUADOR PRIMERAS - EXPERIENCIAS DE LA GESTIÓN DE SUELO	<b>ARTURO MEJIA GRANIZO</b> ELABORÓ Y PROPUSO EL PROYECTO DE LEY ORGÁNICA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, USO Y GESTIÓN DE SUELO APROBADA EN EL AÑO 2016 EN ECUADOR ECUADOR
3:45 PM - 4:15 PM	COFFE BREAK	ESTACION DE CAFÉ ESPECIAL DE LA MARCA HECHO EN RISARALDA
4:15 PM - 5:00 PM	PLANES DE ORDENAMIENTO, UN PROBLEMA DE MODELO O DE IMPLEMENTACIÓN	<b>EDWIN SEGURA GUERRERO</b> COORDINADOR POT DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL - ALCALDÍA DE CALI COLOMBIA



## PROGRAMACIÓN ACADÉMICA

MIÉRCOLES 19 DE MARZO / 2025

HORARIO	TEMÁTICA	RESPONSABLE
9:30 AM - 11:00 AM	PLANES PARCIALES E INSTRUMENTOS DE GESTIÓN Y FINANCIACIÓN DEL SUELO	INGRID JOHANNA PINZON PROCURADORA JUDICIAL II PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN COLOMBIA
11:00 PM - 11:30 PM	COFFE BREAK	ESTACION DE CAFÉ ESPECIAL DE LA MARCA HECHO EN RISARALDA
11:30 PM - 12:15PM	** CONFERENCIA POR CONFIRMAR **	MINISTERIO DE VIVIENDA COLOMBIA
12:15 PM - 2:15 PM	ALMUERZO LIBRE	
2:15 PM - 3:45 PM	LOS CONFLICTOS ENTRE EL DERECHO AL PAISAJE Y LOS DERECHOS DE PROPIEDAD Y LIBRE INICIATIVA EN EL DESARROLLO URBANO	LUCIANO LOUBET FISCAL AMBIENTAL DIRECTOR DEL CENTRO AMBIENTAL DEL MINISTERIO PÚBLICO DE MATO GROSSO DO SUL, BRASIL BRASIL
3:45 PM - 4:15 PM	COFFE BREAK	ESTACION DE CAFÉ ESPECIAL DE LA MARCA HECHO EN RISARALDA
4:15 PM - 5:00 PM	LOS DERECHOS DE EDIFICABILIDAD COMO INSTRUMENTOS DE FINANCIACIÓN, COMO INSTRUMENTO DE FINANCIACIÓN URBANA	GLORIA EUGENIA HENAO GONZALEZ DIRECTORA MAESTRÍA EN DERECHO Y GESTIÓN URBANÍSTICA Y DE LA ESPECIALIZACIÓN EN DERECHO URBANO UNIVERSIDAD DEL ROSARIO COLOMBIA



## PROGRAMACIÓN ACADÉMICA

### JUEVES 20 DE MARZO / 2025

HORARIO	TEMÁTICA	RESPONSABLE
9:30 AM - 10:15 AM	¿PLANES PARCIALES HERRAMIENTA DE PLANIFICACIÓN?	<b>LUIS ALBERTO MUÑOZ CASTRILLÓN</b> GERENTE MUÑOZ CASTRILLÓN ARQUITECTOS COLOMBIA
10:15 AM - 11:00 PM	INCORPORACIÓN DE LA DIMENSIÓN AMBIENTAL EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN COLOMBIA	<b>NATALIA QUINTERO</b> PROFESIONAL DE LA DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL TERRITORIAL Y SINA MINISTERIO DE MEDIOAMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE COLOMBIA
11:00 PM - 11:30 PM	COFFE BREAK	ESTACION DE CAFÉ ESPECIAL DE LA MARCA HECHO EN RISARALDA
11:30 PM - 12:15PM	ORDENAMIENTO DEL SUELO RURAL - SESION 1	<b>ADRIANA TORRES SAAVEDRA</b> DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL FIDATEC ONG COLOMBIA COLOMBIA
12:15 PM - 2:15 PM	ALMUERZO LIBRE	
2:15 PM - 3:00 PM	LA ORDENACIÓN TERRITORIAL COMO INSTRUMENTO PARA UN DESARROLLO COMPATIBLE ENTRE NATURALEZA Y SOCIEDAD	<b>JULIAN MORA ALISEDA</b> PROFESOR DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, DEPARTAMENTO DE CIENCIAS DEL TERRITORIO UNIVERSIDAD DE EXTREMADURA ESPAÑA
3:45 PM - 4:15 PM	COFFE BREAK	ESTACION DE CAFÉ ESPECIAL DE LA MARCA HECHO EN RISARALDA
4:15 PM - 5:00 PM	ORDENAMIENTO DEL SUELO RURAL - SESION 2	<b>ADRIANA TORRES SAAVEDRA</b> DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL FIDATEC ONG COLOMBIA COLOMBIA



## PROGRAMACIÓN ACADÉMICA

### VIERNES 21 DE MARZO / 2025

HORARIO	TEMÁTICA	RESPONSABLE
9:30 AM - 10:15 AM	ABORDANDO LA INCERTIDUMBRE: INFORMALIDAD URBANA, VULNERABILIDAD CLIMÁTICA Y ORGANIZACIÓN COMUNITARIA, BASES PARA UNA PLANIFICACIÓN REGENERATIVA	<b>SEBASTIÁN SÁENZ RODRÍGUEZ</b> DIRECTOR DE INVESTIGACIONES, SEDE PEREIRA UNIVERSIDAD MINUTO DE DIOS COLOMBIA
10:15 AM - 11:00 PM	LA VEEDURÍA SOCIAL Y EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL	<b>LAURA PATRICIA SASTOQUE VELÁSQUEZ</b> PRESIDENTE VEEDURÍA VEEDURÍA AMBIENTAL TEUSACÁ, MUNICIPIO DE LA CALERA, CUNDINAMARCA COLOMBIA
11:00 PM - 11:30 PM	COFFE BREAK	ESTACION DE CAFÉ ESPECIAL DE LA MARCA HECHO EN RISARALDA
11:30 PM - 12:15PM	VEEDURÍA CIUDADANA EN ACCIÓN CASO PROCESOS INFORMALES EN LA EXPANSIÓN DE LA CIUDAD	<b>GERMAN VALENCIA LOPEZ Y RICARDO VILLAMARIN</b> VEEDURÍA CIUDADANA AL PBOT - MUNICIPIO DE VILLANUEVA CASANARE COLOMBIA
12:15 PM - 2:15 PM	ALMUERZO LIBRE	
2:15 PM - 3:45 PM	LINEAMIENTOS DE ALTA GERENCIA EN GESTIÓN CATASTRAL Y POLÍTICA DE TIERRAS	<b>ANDRES FELIPE ESCOBAR</b> CONCEJAL DEL MUNICIPIO DE FACATIVÁ, CUNDINAMARCA. CONSULTOR PRIVADO Y GERENTE DEL TALLER DE HÁBITAT Y ARQUITECTURA: OBAR COLOMBIA
3:45 PM - 4:15 PM	COFFE BREAK	ESTACION DE CAFÉ ESPECIAL DE LA MARCA HECHO EN RISARALDA
4:15 PM - 5:00 PM	CLAUSURA DE LA SEMANA DE LA 3A. VERSION DE LA SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2025 - ENTREGA DE CERTIFICADOS DE PARTICIPACION	FIDATEC ONG COLOMBIA Y GOBERNACION DE RISARALDA

# VINCULATE

ASISTENTE • CONFERENCISTA • PATROCINADOR

Versión 3

Semana del Ordenamiento Territorial

# Colombia **OT**

Experiencias Significativas en  
**ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
2025



18 AL 21 DE MARZO



PEREIRA - RISARALDA

# CONFERENCISTAS INTERNACIONALES



ORGANIZA



CON EL APOYO INSTITUCIONAL



DEPARTAMENTO DE  
**RISARALDA**

**CONFERENCISTA  
INTERNACIONAL**

**ESPAÑA**

**JULIAN MORA ALISEDA**



Catedrático de Ordenación del Territorio (Univ. Extremadura).

Está Doctorado en Geografía por la UEX. Doctorado en Sociología por la Universidad Complutense de Madrid. Diplomado en Ingeniería del Territorio por la U. Politécnica de Valencia.

Posee 2 Másteres en temas de Desarrollo Sostenible y Planeamiento Urbano. Ha sido investido con 2 Doctorados Honoris Causa.

Profesor Honorífico 6 universidades entre las que destacan la Autónoma de México y la Mayor de San Marcos en Perú, además de ser reconocido como profesor Visitante y profesor Distinguido en 7 universidades iberoamericanas. Asimismo, ha recibido diversos reconocimientos en instituciones europeas y españolas.

Ha dirigido 20 proyectos de investigación nacionales, regionales y europeos, y participado en otros 14 como miembro de equipo.

Ha escrito 102 artículos, de los cuales 46 están en revistas indexadas

Ha publicado 44 libros individualmente o en co-autoría y 42 capítulos de libros, la mayoría en editoriales de SPI (Scholar Publisher Indicator).

Ha presentado 126 ponencias y comunicaciones nacionales e internacionales y ha impartido 168 conferencias en diferentes instituciones autonómicas, nacionales e internacionales. Director/Coordinador de 41 Congresos, 14 Másteres, 15 Cursos de Posgrado y 24 Tesis Doctorales.

Ha ocupado cargos de gestión pública como Presidente del Parque Nacional de Monfragüe y otros universitarios, como Director del Departamento de Geografía y Ordenación del Territorio.

En su labor divulgativa, ha publicado más de 252 artículos de opinión en periódicos regionales y nacionales (El Mundo, El País, La Vanguardia, etc). Asimismo, participa en numerosas tertulias de radio y televisión.

**CONFERENCISTA  
INTERNACIONAL**

**BRASIL**

**LUCIANO LOUBET**



Luciano Furtado Loubet es Magíster y Doctor en Derecho Ambiental, docente en más de 10 países, autor de varios libros, docente en cursos de especialización, con fuerte presencia en los temas de protección del paisaje, licenciamiento ambiental, deforestación, incendios, residuos sólidos, logística inversa, entre otros.

Vicepresidente de la Asociación Brasileña de Miembros del Ministerio Público Ambiental ([www.abrampa.org.br](http://www.abrampa.org.br)).

Miembro Fundador y primer coordinador de la Red Latinoamericana de Ministerio Público Ambiental con presencia en 19 países ([www.redempa.org](http://www.redempa.org)).

Fiscal del Ministerio Público en Mato Grosso do Sul, donde ejerce el cargo de Director del Núcleo Ambiental en el Ministerio Público de Mato Grosso do Sul.

**CONFERENCISTA  
INTERNACIONAL**

**ECUADOR**

**ARTURO MEJIA GRANIZO**



Doctor en Jurisprudencia y Abogado, Máster en Políticas de Suelo y Desarrollo Urbano Sostenible, Licenciado en Ciencias Públicas y Sociales, con estudios superiores en Reajustes de Suelo y Planificación Urbana en Japón, Arbitraje y Técnicas Legislativas en España y Mediación en Ecuador.

Ha ocupado cargos de: Asesor Jurídico de la Dirección de Planificación Territorial del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito ha sido por dos ocasiones Subsecretario de Hábitat y Asentamientos Humanos en el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, rango desde el cual elaboró y propuso el proyecto de Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo aprobada en el año 2016.

Se ha desempeñado como Director General del Servicio de Gestión Inmobiliaria del Sector Público, INMOBILIAR (rango de Ministro de Estado) y también ha ocupado el cargo de Consejero de la Presidencia de la República para los temas de Ordenamiento Territorial.

Ha participado en la elaboración y aprobación de al menos 14 Planes de Uso y Ocupación de Suelo (PUGS) y Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial en municipios de Ecuador, además de haber gestionado iniciativas de planes complementarios y aplicación de herramientas de gestión de suelo desde el sector público y privado.

Ejerce la cátedra "Derecho Urbano" en varios centros de educación superior del país y ha publicado varios artículos sobre legislación urbanística.

Finalmente es parte del Consejo Directivo de la Asociación Latinoamérica de Planificadores Urbanos y Territoriales (ALPU) y Preside el Capítulo Ecuador de este importante gremio.

<https://www.linkedin.com/in/arturo-mejia-granizo/>

**CONFERENCISTA  
NACIONAL**

**COLOMBIA**

**DIEGO TRUJILLO MARÍN**



Abogado egresado de la Universidad Santiago de Cali con especializaciones en Gerencia Tributaria (Universidad ICESI Cali), Derecho Comercial (Universidad Pontificia Bolivariana), Derecho de Sociedades (Pontificia Universidad Javeriana), Propiedad Intelectual y Derechos de Autor (Universidad Externado de Colombia), Posgrado en Cooperación Internacional para el Desarrollo (Universidad Complutense de Madrid).

Ha realizado múltiples asesorías en materia de Derecho Penal de los Negocios relacionado con el lavado de activos y la Extinción del Derecho de Dominio con ex magistrados de la Sala Penal de la Corte Suprema de Justicia.

Ha trabajado en la rama ejecutiva y en los órganos de control, destacándose en su labor como Procurador Delegado para Tierras y Asuntos Ambientales y Agrarios, velando por el buen uso del suelo y del espacio público y defendiendo los derechos de grupos étnicos, del campesinado como sujeto de derecho y en general a las comunidades rurales, sus territorios y recursos naturales, en especial el Paisaje Cultural de los departamentos Cafeteros.

Como representante del Procurador General en el Consejo Nacional de Lucha contra la Deforestación logró aprobar el Registro Nacional de Áreas Deforestadas y su participación como Ministerio Público fue fundamental en la sentencia SU-288-22 de la Corte Constitucional que protege las tierras baldías en Colombia y en las decisiones de la ANLA relacionadas con la no fumigación de cultivos ilícitos con glifosato y en los procesos de evitar el licenciamientos de macro proyectos mineros en áreas de importancia ecológica, paisajística y de producción hídrica.

Desde 2017 es miembro del Nodo Jurídico y Político de LALI por un Convenio Latinoamericano del Paisaje integrado por abogados y otros profesionales paisajistas de los países de centro y sur américa, encargado de promover ante la CEPAL acuerdos internacionales para la aprobación de normas que protejan, planifiquen y ordenen de igual forma los ecosistemas fronterizos de importancia estratégica en dos o más naciones y la explotación racional de los recursos del subsuelo.

Fue designado como Conjuez de la Comisión Seccional de Disciplina Judicial de Bogotá encargada de ejercer la función jurisdiccional disciplinaria sobre los abogados y los funcionarios y empleados de la rama Judicial desde 2021.

Actualmente ejerce como abogado asesor y consultor legal diseñando litigios estratégicos en materia ambiental y agraria y promueve la creación de la Jurisdicción Rural Ambiental y Agraria y la implantación efectiva del Acuerdo de Escazú.

VINCULATE

ASISTENTE • CONFERENCISTA • PATROCINADOR

Versión 3

Semana del Ordenamiento Territorial

# Colombia OT

Experiencias Significativas en  
**ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
2025

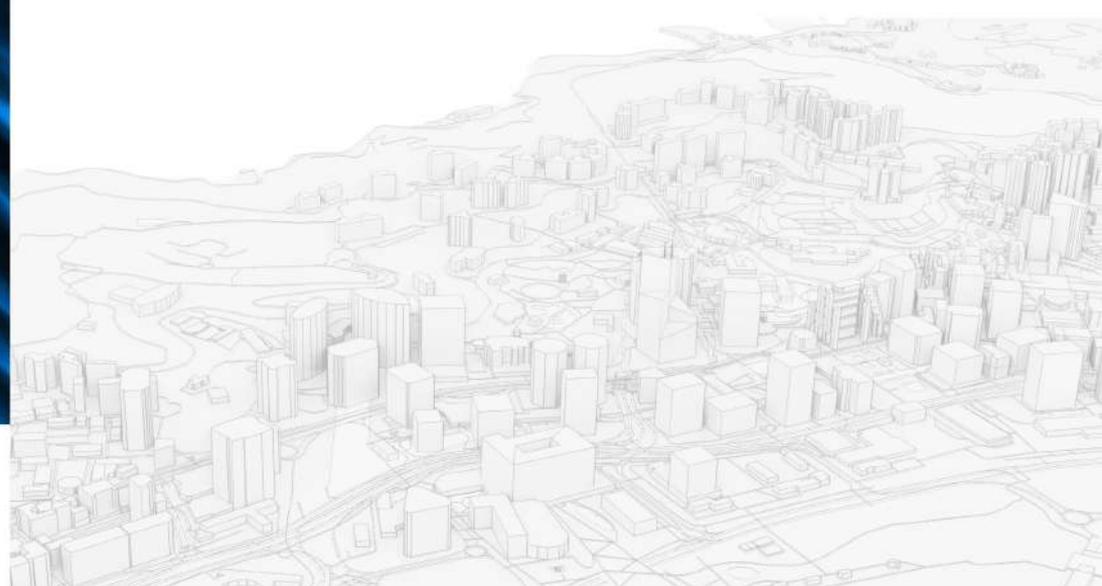


18 AL 21 DE MARZO



PEREIRA - RISARALDA

## CONFERENCISTAS NACIONALES



ORGANIZA



FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA  
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE  
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

CON EL APOYO INSTITUCIONAL



DEPARTAMENTO DE  
**RISARALDA**

**CONFERENCISTA  
NACIONAL**

**COLOMBIA**

**ADRIANA TORRES  
SAAVEDRA**



Arquitecta especializada en planificación territorial, ordenamiento y desarrollo sostenible con una sólida formación académica y amplia experiencia en la formulación e implementación de estrategias para la gestión territorial; Su experiencia abarca la asesoría en políticas públicas y el diseño de estrategias para la planificación urbana, rural y regional, con énfasis en: Gestión de riesgos, Cambio climático y Desarrollo sostenible.

Es Magíster en Desarrollo Sostenible y Medio Ambiente por la Universidad de Manizales y especialización en Planeación y Administración del Desarrollo Regional por la Universidad de los Andes y, otra formación complementaria en planificación territorial y gestión ambiental.

A lo largo de su trayectoria, ha liderado proyectos estratégicos de gran impacto, incluyendo, la formulación de Planes de Ordenamiento Territorial (POT), Planes de Desarrollo a nivel municipal y metropolitano y diseñado estrategias para la usabilidad de Catastro Multipropósito, enfocadas en licenciamiento urbanístico y la integración del catastro en la planificación territorial.

En el ámbito académico, se ha destacado como docente catedrática en modalidades virtual y presencial, diseñando e impartiendo cursos sobre Planificación territorial a nivel de maestrías, especializaciones, diplomados y de educación informal. Ha coordinado investigaciones académicas y asesorado múltiples tesis de grado, consolidando su impacto en la formación de nuevos profesionales en el área.

**CONFERENCISTA  
NACIONAL**

**COLOMBIA**

**INGRID JOHANNA  
PINZON REYES**



Abogada especializada en derecho penal y administrativo de la Universidad del Rosario, experta en derecho disciplinario, ordenamiento territorial, gestión ambiental y derecho urbano, magíster en Estudios Sociales y magíster en Desarrollo Territorial y Gestión Ambiental de la Universidad de Barcelona, con amplia experiencia en el sector público, la función normativa, investigación social, formulación, implementación y evaluación de política pública, formulación y ejecución de proyectos y litigio estratégico.

Se ha desempeñado como asesora jurídica en diferentes entidades públicas y Curadurías Urbanas y actualmente se desempeña como Procuradora Judicial Penal.

**CONFERENCISTA  
NACIONAL**

**COLOMBIA**

**ANDRES FELIPE ESCOBAR**



Ingeniero Catastral y Geodesta.

Especialista en Derecho Inmobiliario y Gestión Urbana.

Magíster en Administración-MBA. Estudiante de Arquitectura.

Gerente del proceso de revisión y ajuste al Plan de Ordenamiento Territorial de Fusagasugá, líder en procesos de habilitación de gestores catastrales (Fusagasugá, Valle de San José, Buenaventura). Consultor privado en ingeniería territorial con experiencia en operaciones de catastro multipropósito, fortalecimiento fiscal e instrumentos de financiación territorial, gestión del espacio público y planificación de ciudad. Fundador y gerente del taller de hábitat y arquitectura: OBAR.

Fue docente capacitador de la Escuela Superior de Administración Pública y actualmente es Concejal del municipio de Facatativá, Cundinamarca.

**CONFERENCISTA  
NACIONAL**

**COLOMBIA**

**GLORIA HENAO**



Abogada de la Universidad del Rosario, con Máster en Planificación Territorial y ambiental de la universidad de Barcelona, Máster en Gestión de la Ciudad de la misma universidad y Máster en Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias de la Universidad Politécnica de Madrid.

Especializada en Derecho Tributario, Derecho de los Negocios y en Derecho Urbano. Con más de 28 años de experiencia en el área del derecho urbano y en la gestión de proyectos urbanísticos. Codirectora de la Maestría en derecho y Gestión Urbanística de la Universidad del Rosario y directora de la especialización en Derecho Urbano de la misma Universidad.

Catedrática de la Universidad Rosario, Externado, Uninorte, Javeriana, Universidad del Atlántico y del Instituto de Altos Estudios de Republica Dominicana en convenio con la universidad de Salamanca.

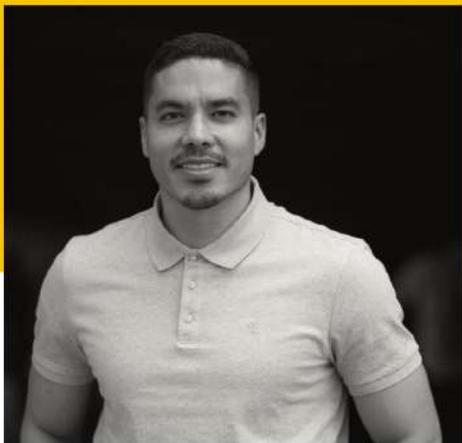
Autora de varios artículos sobre temas derecho urbanístico y coeditora académica del libro Manual de Derecho urbano.

Ha sido asesora en la formulación y reglamentación de Planes de Ordenamiento Territorial y otros instrumentos de planificación para la alcaldías de Bogotá, Medellín, Barranquilla, Cartagena, Tunja, Cali, Montería, Soacha, Pereira, entre otras y para el sector privado en la formulación de Planes Especiales de Manejo y Protección, Planes Metropolitanos, Macroproyectos y Planes parciales, entre otros.

**CONFERENCISTA  
NACIONAL**

**COLOMBIA**

**WILLIAM ALBERTO  
CASTRILLÓN VÁSQUEZ**



Ingeniero Financiero, especialista en gerencia de proyectos y magister en administración. Cuenta con más de 15 años experiencia en el sector público liderando procesos de planeación estratégica, estructuración de proyectos inmobiliarios en Medellín, la formulación e implementación de planes de desarrollo y planes de ordenamiento territorial entre 2012 y 2016; con habilidades y competencias para preparar, formular y evaluar instrumentos de gestión del suelo del ordenamiento territorial, teniendo en cuenta herramientas financieras para la toma de decisiones eficientes como la creación en el año 2014 del Modelo Multipropósito del Plan de Ordenamiento Territorial en Medellín.

Entre el año 2019 a 2023, coordina la formulación e implementación de instrumentos de gestión del suelo en la Alcaldía de Medellín donde se formula y adopta la Venta de Derechos Adicionales y la transferencia de edificabilidad en la ciudad de Medellín.

Ha participado en la reglamentación de la participación en plusvalía para Medellín que sirvió de base para la guía que elaboró el Ministerio de Vivienda. También ha liderado proyectos como la asimilación de estratificación de predios en el Barrio Prado con el fin de incidir en la liquidación de los servicios públicos. Así mismo, ha desarrollado la estrategia de financiación de los planes parciales localizados en el Río Medellín.

En el año 2023 participó con el Ministerio de Hacienda en la formulación del instrumento Tularización de Impuestos Futuros en Medellín donde se adoptó el Decreto Nacional 1382 de 2020. Además dirigió el proceso de adopción del nuevo decreto de pagos por servicios ambientales para Medellín. Actualmente, lidera la implementación de instrumentos como cargas sociales, derechos fiduciarios, áreas de revitalización económica y participación en plusvalía en el proyecto Metro de la 80.

**CONFERENCISTA  
NACIONAL**

**COLOMBIA**

**NATALIA QUINTERO  
LOPEZ**



Arquitecta, Magister en Urbanismo, Magister en Planificación Territorial y Gestión Ambiental, y Especialista en Gestión de Ciudad y Territorio; con experiencia de 15 años en el sector ambiental, con Autoridades Ambientales y entidades territoriales en procesos de ordenamiento territorial.

Docente en áreas de planificación, urbanismo y ordenamiento territorial. Actualmente profesional de la Dirección de Ordenamiento Ambiental Territorial y SINA de Ministerio de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Colombia **OT** 2025

Experiencias Significativas en  
**ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**CONFERENCISTA  
NACIONAL**

**COLOMBIA**

**LUIS ALBERTO MUÑOZ  
CASTRILLÓN**



Arquitecto Urbanista de UPB 1987. Interventor de la Secretaría de Obras Públicas de Bello, Interventor del ICT (Instituto de Crédito Territorial), Director Arquitectónico de Arq Coninsa, Residente de Obra Hernán Viera y Cía., Director de Proyectos de Mecon, Gerente de Proyectos de Comfamiliar Camacol, Sub Secretario de Planeación de Medellín del POT, Secretario (E) de Planeación de Medellín, Asesor de proyectos en Panamá, Miembro del Grupo Asesor de Planeación de San Andrés y Providencia, Presidente del Concurso de Curadores de Medellín 2002, Presidente de la Junta Directiva del Inval en liquidación, Secretario de Metrorio de Medellín, Asesor de los Concursos de Plaza de la Luz y de Centro de Convenciones Caja de Madera, Representante del Alcalde en la transformación de la Plaza de Toros a Centro de Espectáculos La Macarena, Responsable de los temas de planeación del Metrocable de Santo Domingo, Asesor de Planes Parciales de Expansión Urbana de Bogotá y posteriormente Director de Planes Parciales de Expansión Urbana de Bogotá, Gerente de Muñoz Castrillón Arquitectos, Asesor de empresas privadas y Gestor de Planes Parciales, Diseñador y constructor de proyectos de diferentes tipologías por 40 años de trayectoria profesional.

**CONFERENCISTA  
NACIONAL**

**COLOMBIA**

**SEBASTIAN SÁENZ  
RODRÍGUEZ**



Sociólogo, Magister en Ciencias Sociales, Doctor en Desarrollo Sostenible.

Director de investigación e innovación UNIMINUTO - Rectoría Centro Occidente.

Investigador asociado al Laboratorio Social de Cambio Climático, en la línea de investigación en cambio climático, hábitat, ciudad y territorio.

Trayectoria en proyectos de investigación en espacio público y ciudadanía. Informalidad urbana y cambio climático.

Ecología política y planificación regenerativa.

Colombia **OT** 2025

Experiencias Significativas en

**ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

VINCULATE

ASISTENTE • CONFERENCISTA • PATROCINADOR

Versión 3

Semana del Ordenamiento Territorial

# Colombia OT

Experiencias Significativas en  
**ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
2025



18 AL 21 DE MARZO



PEREIRA - RISARALDA

# COMITÉ ACADEMICODE LA SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2025

ORGANIZA



FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA  
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE  
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

CON EL APOYO INSTITUCIONAL



DEPARTAMENTO DE  
**RISARALDA**





## ADRIANA TORRES SAAVEDRA

Arquitecta, Especialista y Magister en Planeación y Desarrollo con énfasis en Ordenamiento Territorial y Desarrollo Sostenible. Consultora experta en Gestión y Planificación Territorial. 20 años de experiencia en asesorías y consultorías a entidades territoriales del ámbito municipal y departamental, en la formulación de sus Planes de Desarrollo, Planes de Ordenamiento Territorial, Planes Parciales, Unidades de Actuación Urbanísticas, Unidades de Planificación Rural, con enfoque supramunicipal y regional, en los que ha implementado los instrumentos de gestión y financiación del suelo para su debido financiamiento. Se ha desempeñado en entidades de control como la Contraloría General de la República y la Procuraduría General de la Nación. Docente universitaria en temas relacionados con la Planeación y Desarrollo Territorial. Directora Área de Planificación Urbano Regional de **FIDATEC ONG COLOMBIA**.



## INGRID JOHANNA PINZON REYES

Abogada egresada de la Universidad del Rosario, con especialización en Derecho Penal y en Derecho Administrativo de la misma facultad, graduada de la Maestría en Estudios Sociales de la Universidad del Rosario y Magister en Planificación Territorial y Gestión Ambiental de la Universidad de Barcelona, con experiencia en el sector público, en elaboración y evaluación de Planes de Ordenamiento Territorial, Derecho Urbano, Derecho Disciplinario y Litigio Estratégico. Actualmente se desempeña como Procuradora Judicial II de la Procuraduría General de la Nación. Docente de Área de Planificación Urbano Regional de **FIDATEC ONG COLOMBIA**.



18 AL 21 DE MARZO



PEREIRA - RISARALDA

## ESCANEA ME Y VINCULATE

### ASISTENTE.

Participa en del desarrollo del 100% de la  
Agenda Académica del evento

### CONFERENCISTA

Postula TU CONFERENCIA y haz parte de la  
Agenda Académica del evento

### PATROCINADOR

Haz que TU MARCA brille en este importante  
evento



# ¿COMO ES EL PROCESO DE INSCRIPCION?

**1** Ingrese a [www.colombiaot.org](http://www.colombiaot.org), allí seleccione en la **FRANJA VINCULATE Y PARTICIPA**, haga clic en el botón **ASISTENTE**.

**2** Diligencie el **FORMULARIO** correspondiente a la **PRE-INSCRIPCION** con toda la información que allí se requerirá. Esta pres-inscripción **NO GARANTIZA SU CUPO**, es necesario realizar el pago correspondiente de la **INSCRIPCION**.

**3** Realice el **PAGO CORRESPONDIENTE A LA INSCRIPCION** a través de la Plataforma de Recaudo **EPAYCO** de Davivienda, usando el siguiente LINK que se le entrega en el momento de finalizar la **PRE-INSCRIPCION** o el que se le enviara al **CORREO REGISTRADO**.

**4** Una vez realizado el pago, le enviaremos al **CORREO ELECTRÓNICO**, la **CONFIRMACION DE SU INSCRIPCION** y las instrucciones para el **INGRESO AL EVENTO**.

## VALOR DE PARTICIPACION

La Participación en el SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2025, tiene un valor de:

Cierre de Inscripciones: 15 de Marzo de 2025

**\$ 650.000 Pesos Colombianos**  
(Hasta el 29 de Febrero / 2025)

**\$ 850.000 Pesos Colombianos**  
(A partir del 1 de Marzo/ 2025)

**20% DESCUENTO A GRUPO**  
Cinco (5) o mas ASISTENTES

Si tiene algún problema con el pago comuníquese a:

**321 9521361- 315 7193933**



18 AL 21 DE MARZO



PEREIRA - RISARALDA

## QUE INCLUYE LA PARTICIPACION

La inscripción **INCLUYE:**

- Participación en la totalidad de la Programación Académica de la **SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2025.**
- Kit de Participación en el evento.
- Memorias del evento (Se entregarán en formato PDF imprimible).
- Asesoría Especializada (Durante la realización del evento y según agendamiento previo).
- Estación de Café Mañana y Tarde los días 18 al 21 de Marzo / 2025.



18 AL 21 DE MARZO



PEREIRA - RISARALDA

## PAGUE EN LINEA

Escanee el siguiente **CODIGO QR** y **PAGUE SU INSCRIPCIÓN EN LÍNEA** a través de la la plataforma de recaudo **EPAYCO**

La plataforma que usamos para el recaudo del valor de participación es provista por **EPAYCO**, una empresa de **DAVIVIENDA**, que brinda seguridad en el momento del pago en línea y la cual le recibirá todos los medios de pagos, incluso pagos en efectivo.

# ePayco



# CONTACTENOS



FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA  
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE  
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

## HORARIO DE ATENCION

Carrera 17 No. 5 - 57, Local 5, Edificio Montecanelo, Pinares  
Pereira - Risaralda

**LUNES A VIERNES:** 8:00 AM - 12:00 M / 2:00 PM - 6:00 PM



LINEA WHATSAPP

315 7193933



**POR TELEFONO**

321 9521361



**POR CORREO ELECTRONICO**

director@fidec.org.co



# VINCULATE

ASISTENTE • CONFERENCISTA • PATROCINADOR

Versión 3

Semana del Ordenamiento Territorial

# Colombia OT

Experiencias Significativas en  
**ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**2025**



18 AL 21 DE MARZO



PEREIRA - RISARALDA

ORGANIZA



FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA  
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE  
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

CON EL APOYO INSTITUCIONAL



DEPARTAMENTO DE  
**RISARALDA**

## CONTACTANOS

DIRECTOR EJECUTIVO

**HECTOR EMIRO DIAZ VELASQUEZ**

Móvil: 3172462908

Correo Electrónico: [director@fideatec.org.co](mailto:director@fideatec.org.co)

[www.fideatec.org.co](http://www.fideatec.org.co)





SIGANOS EN INSTAGRAM:  
[@fidatecorg](https://www.instagram.com/fidatecorg)

ORGANIZA



FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA  
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE  
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA